

ДОГОВОР БРОНИРОВАНИЯ

Имя клиента:
Адрес:
Телефон:
Факс:

По факсу для:
ASTERI TRAVEL
VILLAS IN CRETE
Тел. 0030 28310 71715
Факс: 0030 28310 71717

Выезд из дома:
Прибытие на объект:
Кол-во взрослых в группе:
Название объекта:

Арендная ставка:
Выезд с объекта:
Кол-во детей в группе:
№ ссылки объекта:

Соглашение

Я прочел и согласен с условиями данного двухстраничного Договора бронирования, в том числе с приведенными в разделе "Условия". Я понимаю, что я даю обязательство по аренде имущества, перечисленного выше, на указанный период, а также по выплате всех сумм, причитающихся по данному Договору.

Подпись Клиента

Дата

УСЛОВИЯ

ДОГОВОР

Данный договор представляет собой единое соглашение сторон, заменяя и отменяя все предыдущие договоренности (устные или письменные) по указанному предмету, и может быть изменен только по письменному соглашению сторон. Конкретное бронирование может быть оформлено только после получения нашим агентством подписанного Договора бронирования и оплаты задатка.

ОПЛАТА

Клиент выплачивает задаток в размере 30% от Общей суммы аренды в течение 72 часов после подписания данного Договора бронирования. Остаток должен быть погашен за 4 недели до даты прибытия. Если в указанный срок платеж произведен не будет, **Asteri Travel-Villas in Crete** может считать данный договор расторгнутым. Для бронирований, заказанных более чем за один месяц, Общая сумма аренды может быть скорректирована для отражения колебаний курсов валют.

АНУЛИРОВАНИЕ

Виллы и квартиры, в отличие от отелей, не являются коммерческими предприятиями. Объекты, предлагаемые компанией **Asteri Travel-Villas in Crete**, должны быть забронированы заранее, и возможны трудности с их повторной сдачей в аренду. Мы убедительно рекомендуем клиентам оформлять Туристическое страхование на случай срочной медицинской помощи или иных непредвиденных обстоятельств, которые могут помешать поездке. Все аннулирования должны быть составлены в письменной форме и вступают в силу с даты их получения **Asteri Travel-Villas in Crete**. Комиссия за аннулирование взимается следующим образом: (i) при получении письма об аннулировании более чем за 28 дней до периода аренды комиссия за аннулирование составляет сумму задатка, (ii) при получении письма об аннулировании за 20-27 дней до периода аренды комиссия за аннулирование составляет 60% от суммы аренды, (iii) при получении письма об аннулировании за 10-19 дней до периода аренды комиссия за аннулирование составляет 80%, (iv) при получении письма об аннулировании менее чем за 10 дней до периода аренды комиссия за аннулирование составляет 100%. Если **Asteri Travel-Villas in Crete** сможет повторно сдать объект в аренду, комиссия за аннулирование составляет сумму первоначального задатка.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ КЛИЕНТА

Клиент отвечает за то, чтобы объект остался в разумном состоянии чистоты и в том же состоянии ремонта, в котором он был при прибытии. Любая дополнительная уборка, утрата или повреждение объекта, или начисленные долги и платежи будут выставлены в счете для оплаты Клиентом. Клиенты должны всегда действовать разумным образом, а также уважительно относиться к другим гостям, соседям, владельцу и их персоналу. **Asteri Travel-Villas in Crete** сохраняет за собой право потребовать, чтобы любое лицо покинуло объект по причине недостойного поведения, и в этом случае арендная плата не возвращается.

КОЛИЧЕСТВО ЖИЛЬЦОВ

Общее количество гостей, проживающих на объекте, не должно превышать количество спальных мест, указанных в рекламном материале, или количество, указанное на лицевой стороне данного договора. Владелец сохраняет за собой право отказать в доступе или выселить всю группу, если количество лиц, заселяющих объект, превышает количество, предусмотренное в данном договоре.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ НА МЕСТЕ

Цена договора включает в себя арендуемый объект, а также все дополнительные объекты или услуги, прямо указанные в письменной информации, предоставленной компанией **Asteri Travel-Villas in Crete**. Обычное потребление газа, электричества и воды также входит в стоимость, если обратное не указано в прайс-листе. Некоторые местные расходы могут не входить в стоимость аренды по договору, в том числе оплата телефона, уборка, постельное белье, теплоснабжение, коммунальные услуги и личное обслуживание, к примеру, услуги горничных или поваров. **Asteri Travel-Villas in Crete** перечислит известные местные расходы в Подтверждающем инвойсе.

ВАУЧЕРЫ

После внесения цены договора **Asteri Travel-Villas in Crete** предоставит Клиенту ваучер на прибытие и дополнительную информацию, которая требуется для вселения в объект.

РЕКЛАМНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Asteri Travel-Villas in Crete старается обеспечить точность всей информации и описаний, содержащихся в своих брошюрах и рекламных материалах на момент подготовки, однако ничто в этих материалах не должно рассматриваться как условие данного договора. **Asteri Travel-Villas in Crete** не несет ответственности за разницу во мнениях касательно состояния или качества объектов, окружающей зоны, или за временные дефекты или прекращение коммунальных услуг. Объекты не всегда выглядят точно как на изображении по причине нормального износа, изменения обстановки и изменений, произошедших после подготовки материалов.

ЖАЛОБЫ

Если возникнет какая-либо проблема с объектом, Клиент должен немедленно (в течение 24 часов) уведомить собственника объекта или управляющего. Клиент также должен сообщить о проблеме **Asteri Travel-Villas in Crete** в течение 48 часов, если проблема не будет исправлена. Клиент должен предоставить владельцу или управляющему достаточно времени для устранения проблемы или для поиска разумного объекта на замену. Освобождение имущества без разрешения **Asteri Travel-Villas in Crete** не является надлежащей причиной для возврата. Клиент обязан сообщать компании **Asteri Travel-Villas in Crete** о любых жалобах и предоставлять ей разумную возможность устранить проблему в течение периода аренды; в противном случае любые претензии по истечении периода аренды будут недействительны.

Клиент бронирует объект на Крите, осознавая наличие культурных, архитектурных, экономических и природных различий со своей страной.

ИЗМЕНЕНИЯ ИЛИ АННУЛИРОВАНИЕ ВЛАДЕЛЬЦЕМ/ ASTERI TRAVEL-VILLAS IN CRETE

Asteri Travel-Villas in Crete сохраняет за собой право изменить или аннулировать договор в любое время, если это будет необходимо по причине форс-мажора или каких-либо обстоятельств, не зависящих от **Asteri Travel-Villas in Crete**. В случае какого-либо изменения или аннулирования владельцем объекта, **Asteri Travel-Villas in Crete** незамедлительно сообщит клиенту и попытается предложить Клиенту объект на замену. Клиент будет вправе принять объект на замену, доплатив или получив возврат в случае разницы в цене на новый объект, или **Asteri Travel-Villas in Crete** возместит любые выплаченные суммы. В случае изменений или полного аннулирования, ответственность **Asteri Travel-Villas in Crete** ограничена возвратом выплаченных сумм. Ни при каких обстоятельствах **Asteri Travel-Villas in Crete** не несет ответственности за косвенные или побочные убытки, в том числе дорожные расходы, расходы на альтернативное проживание или прочие расходы.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

Клиент подтверждает, что **Asteri Travel-Villas in Crete** не является владельцем жилья и выступает только в качестве агента владельца объекта. В качестве такового **Asteri Travel-Villas in Crete** не несет ответственности за какие-либо аварии, убытки, ущерб, травмы или неудобства, вызванные арендой, кроме тех случаев, когда они произошли по причине грубой небрежности **Asteri Travel-Villas in Crete** или ее сотрудников. Все претензии по авариям, убыткам, ущербу, травмам или неудобствам, рассматриваются исключительно между Клиентом и владельцем. **Asteri Travel-Villas in Crete** не принимает ответственности за убытки или ущерб, вызванные погодными условиями, забастовками, бунтами, болезнью или другими не зависящими от нее обстоятельствами.

ЮРИСДИКЦИЯ

Asteri Travel-Villas in Crete и Клиент договорились, что данный договор регулируется греческим законодательством, и что исключительная юрисдикция по всем спорам по договору принадлежит судам г. Ретимно, Крит.

